



## CONSORZIO DI BONIFICA N° 8 "CONCA DI SORA"

C.F. 82004450605

Sede legale : Via Santa Rosalia n° 22 – 03039 Sora (Fr)

Web: <http://www.consorziobonificadisora.it>

BANDO/DISCIPLINARE DI GARA PROCEDURA APERTA SOTTOSOGLIA PER L'AFFIDAMENTO DI SERVIZI FINANZIARI RELATIVI ALL'ASSUNZIONE DI UN MUTUO DECENNALE DI € 450.000,00 A TASSO VARIABILE CHIROGRAFARIO.

CIG 8280995D3E.

In esecuzione della Deliberazione del Commissario Straordinario n. 35 del 24/04/2020 questo Consorzio indice una gara mediante il combinato disposto dell'art 60 e dell'all'art. 36, comma 2, lettera b), e comma 9 del D. Lgs. 50/2016 per l'affidamento di servizi finanziari relativi all'assunzione di un mutuo a tasso variabile a parziale copertura del disavanzo esercizi pregressi, secondo descrizione e modalità di espletamento contenute nel presente bando/disciplinare di gara e nelle specifiche normative di settore.

L'importo del mutuo, di durata decennale, ammonta ad € 450.000,00.

**1. STAZIONE APPALTANTE** Consorzio di Bonifica Conca di Sora con sede in Via S. Rosalia, 22 - 03039 Sora (FR)- C.F. 82004450605 Telefono 0776.813529 - Posta elettronica certificata: [consorziobonifica8@pcert.postecert.it](mailto:consorziobonifica8@pcert.postecert.it) - Sito internet [www.consorziobonificadisora.it](http://www.consorziobonificadisora.it) - Responsabile del Procedimento: Dott.ssa Angela Musilli e-mail [angelamusilli@consorziobonificadisora.it](mailto:angelamusilli@consorziobonificadisora.it).

### **2. OGGETTO, LUOGO, DURATA, IMPORTO E DESCRIZIONE DELLE PRESTAZIONI.**

- a) L'appalto ha per oggetto l'affidamento di servizi finanziari relativi all'assunzione di un mutuo decennale a tasso variabile a ripianamento del disavanzo esercizi pregressi di € 450.000,00.
- B ) L'affidamento del presente appalto di servizi avviene mediante procedura aperta ex art. 60 del D. Lgs 50/2016 e dell'art. 36, comma 2, lettera b) e comma 9 del Codice.
- c) L'importo presunto complessivo dell'affidamento a base di gara viene determinato in € 120.000,00 calcolato sulla base del totale degli interessi passivi presunti da corrispondere. Gli oneri della sicurezza da rischi interferenti sono stimati pari a zero.



## CONSORZIO DI BONIFICA N° 8 "CONCA DI SORA"

C.F. 82004450605

Sede legale : Via Santa Rosalia n° 22 – 03039 Sora (Fr)

Web: <http://www.consorzioconcadisora.it>

- e) Modalità di erogazione: l'importo del mutuo in oggetto, dovrà essere erogato in un'unica soluzione, con versamento presso la Tesoreria del Consorzio Banca Popolare del Cassinate, alla sottoscrizione del contratto.
- f) Periodicità della rata: semestrale posticipata (ogni 30 giugno e 31 dicembre di ciascun anno).
- g) La durata dell'ammortamento del mutuo è fissata in anni 10, con rimborso in rate semestrali posticipate, comprensive di quota capitale e quota interessi.
- h) il mutuo sarà garantito dalle delegazioni di pagamento sui contributi di bonifica e di irrigazione.

**3. SOGGETTI AMMESSI ALLA GARA.** Sono ammessi a presentare offerta gli operatori economici, anche stabiliti in altri stati membri, in forma singola o associata, secondo le disposizioni dell'art. 45 del codice, in possesso dell'autorizzazione all'esercizio dell'attività bancaria rilasciata dalla Banca d'Italia ai sensi del D.lgs. n. 385/93 (aggiornato al decreto-legge 25 marzo 2019, n. 22, convertito, con modificazioni dalla legge 20 maggio 2019) e dei requisiti prescritti dai seguenti articoli:

- a) Operatori economici con idoneità individuale o plurisoggettiva di cui agli artt. 45 e 48 del D.Lgs. n. 50/2016;
- b) Operatori economici con sede in altri Stati membri dell'Unione Europea, alle condizioni di cui all'art. 49 del D. Lgs. n 50/2016 nonché del presente disciplinare.

**E' vietato** ai concorrenti di partecipare alla gara in più di un raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario di concorrenti o aggregazione di imprese aderenti al contratto di rete.

**E' vietato** al concorrente che partecipa alla gara di raggruppamento o consorzio ordinario di concorrenti, di partecipare anche in forma individuale.

**E' vietato** al concorrente che partecipa alla gara in aggregazione di imprese di rete, di partecipare anche in forma individuale.

I consorzi di cui all'art. 45, comma 2, lettere b) e c) del Codice sono tenuti ad indicare in sede di offerta per quali consorziati di consorzio concorre; a questi ultimi è vietato partecipare, in



## CONSORZIO DI BONIFICA N° 8 "CONCA DI SORA"

C.F. 82004450605

Sede legale : Via Santa Rosalia n° 22 – 03039 Sora (Fr)

Web: <http://www.consorzioconcadisora.it>

qualsiasi altra forma, alla presente gara. In caso di violazione sono esclusi dalla gara sia il consorzio sia il consorziato.

Nel caso di consorzi di cui all'art. 45, comma 2, lettere b) e c) del Codice, le consorziate designate dal consorzio per l'esecuzione del contratto non possono, a loro volta, a cascata, indicare un altro soggetto per l'esecuzione.

Le aggregazioni tra imprese aderenti al contratto di rete di cui all'art. 45, comma 2 lett. f) del Codice, rispettano la disciplina prevista per i raggruppamenti temporanei di imprese in quanto compatibile. In particolare:

- a) **nel caso in cui la rete sia dotata di organo comune con potere di rappresentanza e soggettività giuridica (cd. rete - soggetto)**, l'aggregazione di imprese di rete partecipa a mezzo dell'organo comune, che assumerà il ruolo della mandataria, qualora in possesso dei relativi requisiti. L'organo comune potrà indicare anche solo alcune tra le imprese retiste per la partecipazione alla gara ma dovrà obbligatoriamente far parte di queste;
- b) **nel caso in cui la rete sia dotata di organo comune con potere di rappresentanza ma priva di soggettività giuridica (cd. rete-contratto)**, l'aggregazione di imprese di rete partecipa a mezzo dell'organo comune, che assumerà il ruolo della mandataria, qualora in possesso dei requisiti previsti per la mandataria e qualora il contratto di rete rechi mandato allo stesso a presentare domanda di partecipazione o offerta per determinate tipologie di procedure di gara. L'organo comune potrà indicare anche solo alcune tra le imprese retiste per la partecipazione alla gara ma dovrà obbligatoriamente far parte di queste;
- c) **nel caso in cui la rete sia dotata di organo comune privo di potere di rappresentanza ovvero sia sprovvista di organo comune, oppure se l'organo comune è privo dei requisiti di qualificazione**, l'aggregazione di imprese di rete partecipa nella forma del raggruppamento costituito o costituendo, con applicazione integrale delle relative regole (cfr. Determinazione ANAC n. 3 del 23 aprile 2013).

**Per tutte le tipologie di rete**, la partecipazione congiunta alle gare deve risultare individuata nel contratto di rete come uno degli scopi strategici inclusi nel programma comune, mentre la durata



## CONSORZIO DI BONIFICA N° 8 "CONCA DI SORA"

C.F. 82004450605

Sede legale : Via Santa Rosalia n° 22 – 03039 Sora (Fr)

Web: <http://www.consorzioconcadisora.it>

dello stesso dovrà essere commisurata ai tempi di realizzazione dell'appalto (cfr. Determinazione ANAC n. 3 del 23 aprile 2013).

Il ruolo di mandante/mandataria di un raggruppamento temporaneo di imprese può essere assunto anche da un consorzio di cui all'art. 45, comma 1, lett. b), c) ovvero da una sub-associazione, nelle forme di un RTI o consorzio ordinario costituito oppure di un'aggregazioni di imprese di rete.

A tal fine, se la rete è dotata di organo comune con potere di rappresentanza (con o senza soggettività giuridica), tale organo assumerà la veste di mandataria della sub-associazione; se, invece, la rete è dotata di organo comune privo del potere di rappresentanza o è sprovvista di organo comune, il ruolo di mandataria della sub-associazione è conferito dalle imprese retiste partecipanti alla gara, mediante mandato ai sensi dell'art. 48 comma 12 del Codice, dando evidenza della ripartizione delle quote di partecipazione.

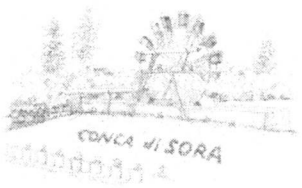
Ai sensi dell'art. 186-bis, comma 6 del R.D. 16 marzo 1942, n. 267, l'impresa in concordato preventivo con continuità aziendale può concorrere anche riunita in RTI purché non rivesta la qualità di mandataria e sempre che le altre imprese aderenti al RTI non siano assoggettate ad una procedura concorsuale.

**4. REQUISITI DI PARTECIPAZIONE** La partecipazione alla gara è riservata agli Istituti/Aziende di credito in possesso dei seguenti requisiti, a pena di esclusione:

4.1 – Requisiti di ordine generale:

- a) Inesistenza delle cause di esclusione di cui all'art. 80 D. Lgs. 50/2016, emanate nei confronti delle imprese e/o dei legali rappresentanti. I requisiti di ammissione di cui all'art. 80 del D. Lgs. n. 50/2016 devono essere posseduti e dichiarati da ciascuna delle Imprese raggruppate/ consorziate.
- b) Inesistenza delle condizioni di cui all'art. 53, comma 16-ter, del d.lgs. n. 165/2001, o che siano incorsi, ai sensi della normativa vigente, in ulteriori divieti a contrarre con la P.A.

I concorrenti, a pena di esclusione, devono essere in possesso dei requisiti previsti nei commi seguenti. I documenti richiesti agli operatori economici ai fini della dimostrazione dei requisiti,



## CONSORZIO DI BONIFICA N° 8 "CONCA DI SORA"

C.F. 82004450605

Sede legale : Via Santa Rosalia n° 22 – 03039 Sora (Fr)

Web: <http://www.consorzioconcadisora.it>

devono essere trasmessi mediante AVCPass, in conformità alla delibera ANAC n. 157 del 17 febbraio 2016.

4.2 – Requisiti di idoneità professionale L'operatore economico deve possedere, ai sensi del comma 3 dell'art. 83 del D. Lgs. 50/16:

a) L'iscrizione nel registro della camera di commercio, industria, artigianato e agricoltura per attività inerenti all'oggetto dell'appalto; al cittadino di altro Stato membro non residente in Italia è richiesta la prova dell'iscrizione, secondo le modalità vigenti nello Stato di residenza, in uno dei registri professionali o commerciali di cui all'allegato XVI del D.Lgs. 50/2016, mediante dichiarazione giurata, o secondo le modalità vigenti nello Stato membro nel quale è stabilito ovvero mediante attestazione, sotto la propria responsabilità, che il certificato prodotto è stato rilasciato da uno dei registri professionali o commerciali istituiti nel Paese in cui è residenti.

In caso di Raggruppamento temporaneo di imprese (RTI), consorzi ordinari o aggregazione di imprese di rete, si applicano, oltre alle norme generali, quelle di cui agli artt. 47 e 48 del D. Lgs. 50/2016.

I soggetti di cui all'art. 45 comma 2, lett. d), e), f) e g) del Codice devono possedere i requisiti di partecipazione nei termini di seguito indicati.

Alle aggregazioni di imprese aderenti al contratto di rete, ai consorzi ordinari ed ai GEIE si applica la disciplina prevista per i raggruppamenti temporanei di imprese, in quanto compatibile. Nei consorzi ordinari la consorziata che assume la quota maggiore di attività esecutive riveste il ruolo di capofila che deve essere assimilata alla mandataria.

Nel caso in cui la mandante/mandataria di un raggruppamento temporaneo di imprese sia una sub-associazione, nelle forme di un RTI costituito oppure di un'aggregazioni di imprese di rete, i relativi requisiti di partecipazione sono soddisfatti secondo le medesime modalità indicate per i raggruppamenti.

Il **requisito relativo all'iscrizione** nel registro tenuto dalla Camera di commercio industria, artigianato e agricoltura deve essere posseduto da:

a. ciascuna delle imprese raggruppate/raggruppande, consorziate/consorziande o GEIE;



## CONSORZIO DI BONIFICA N° 8 "CONCA DI SORA"

C.F. 82004450605

Sede legale : Via Santa Rosalia n° 22 – 03039 Sora (Fr)

Web: <http://www.consorzioconcadisora.it>

b. ciascuna delle imprese aderenti al contratto di rete indicate come esecutrici e dalla rete medesima nel caso in cui questa abbia soggettività giuridica.

I soggetti di cui all'art. art. 45 comma 2, lett. b) e c) del Codice devono possedere i requisiti di partecipazione nei termini di seguito indicati.

Il **requisito relativo all'iscrizione nel registro** tenuto dalla Camera di commercio industria, artigianato e agricoltura deve essere posseduto dal consorzio e dalle imprese consorziate indicate come esecutrici.

4.3 - Requisiti di capacità tecnica e professionale. Considerati i particolari requisiti di idoneità professionali richiesti in questo bando, non si reputano necessarie ulteriori verifiche della capacità tecnica e professionale dei partecipanti.

4.4 – Requisiti di capacità economica e finanziaria Considerati i particolari requisiti di idoneità professionali richiesti in questo bando, non si reputano necessarie ulteriori verifiche della capacità tecnica e professionale dei partecipanti.

5. **SUBAPPALTO.** Considerato l'oggetto della gara, non è consentito il Subappalto.

6. **GARANZIA PROVVISORIA.** L'offerta è corredata da:

- 1) **una garanzia provvisoria**, come definita dall'art. 93 del Codice, pari al 2% *del valore economico a base dell'appalto* e precisamente di importo pari ad € 2.400,00, salvo quanto previsto all'art. 93, comma 7 del Codice;
- 2) **una dichiarazione di impegno**, da parte di un istituto bancario o assicurativo o altro soggetto di cui all'art. 93, comma 3 del Codice a **rilasciare garanzia fideiussoria definitiva** ai sensi dell'articolo 93, comma 8 del Codice, qualora il concorrente risulti affidatario.

La **garanzia provvisoria è costituita**, a scelta del concorrente:

- a. in titoli del debito pubblico garantiti dallo Stato depositati presso una sezione di tesoreria provinciale o presso le aziende autorizzate, a titolo di pegno, a favore della stazione appaltante; il valore deve essere al corso del giorno del deposito;



## CONSORZIO DI BONIFICA N° 8 "CONCA DI SORA"

C.F. 82004450605

Sede legale : Via Santa Rosalia n° 22 – 03039 Sora (Fr)

Web: <http://www.consorzioconcadisora.it>

- b. in contanti, con bonifico, in assegni circolari, con versamento presso il Tesoriere Banca Popolare del Cassinate IBAN IT37 0 05372 74370000011016521;
- c. fideiussione bancaria o assicurativa rilasciata da imprese bancarie o assicurative che rispondano ai requisiti di cui all'art. 93, comma 3 del Codice. In ogni caso, la garanzia fideiussoria è conforme allo schema tipo di cui all'art. 103, comma 9 del Codice.

In caso di prestazione di **garanzia fideiussoria**, questa dovrà:

- 1) contenere espressa menzione dell'oggetto e del soggetto garantito;
  - 2) essere intestata a tutti gli operatori economici del costituito/constituendo raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario o GEIE, ovvero a tutte le imprese retiste che partecipano alla gara ovvero, in caso di consorzi di cui all'art. 45, comma 2 lett. b) e c) del Codice, al solo consorzio;
  - 3) essere conforme allo schema tipo approvato con decreto del Ministro dello sviluppo economico del 19 gennaio 2018 n. 31 (GU del 10 aprile 2018 n. 83) contenente il *"Regolamento con cui si adottano gli schemi di contratti tipo per le garanzie fideiussorie previste dagli artt. 103 comma 9 e 104 comma 9 del d.lgs. 18 aprile 2016 n. 50"*;
  - 4) avere validità per 180 giorni dalla presentazione dell'offerta;
  - 5) prevedere espressamente:
    - a. la rinuncia al beneficio della preventiva escussione del debitore principale di cui all'art. 1944 del codice civile, volendo ed intendendo restare obbligata in solido con il debitore;
    - b. la rinuncia ad eccepire la decorrenza dei termini di cui all'art. 1957 del codice civile;
    - c. la loro operatività entro quindici giorni a semplice richiesta scritta della stazione appaltante;
  - 6) contenere l'impegno a rilasciare la garanzia definitiva, ove rilasciata dal medesimo garante;
- L'importo della garanzia e del suo eventuale rinnovo è **ridotto** secondo le misure e le modalità di cui all'art. 93, comma 7 del Codice.
- Per fruire di dette riduzioni il concorrente segnala e documenta nell'offerta il possesso dei relativi requisiti fornendo copia dei certificati posseduti.



## CONSORZIO DI BONIFICA N° 8 "CONCA DI SORA"

C.F. 82004450605

Sede legale : Via Santa Rosalia n° 22 – 03039 Sora (Fr)

Web: <http://www.consorzioconcadisora.it>

In caso di partecipazione in forma associata, la riduzione del 50% per il possesso della certificazione del sistema di qualità di cui all'articolo 93, comma 7, si ottiene:

- a. in caso di partecipazione dei soggetti di cui all'art. 45, comma 2, lett. d), e), f), g), del Codice solo se tutte le imprese che costituiscono il raggruppamento, consorzio ordinario o GEIE, o tutte le imprese retiste che partecipano alla gara siano in possesso della predetta certificazione;
- b. in caso di partecipazione in consorzio di cui all'art. 45, comma 2, lett. b) e c) del Codice, solo se la predetta certificazione sia posseduta dal consorzio e/o dalle consorziate.

Le altre riduzioni previste dall'art. 93, comma 7, del Codice si ottengono nel caso di possesso da parte di una sola associata oppure, per i consorzi di cui all'art. 45, comma 2, lett. b) e c) del Codice, da parte del consorzio e/o delle consorziate.

È sanabile, mediante soccorso istruttorio, la mancata presentazione della garanzia provvisoria e/o dell'impegno a rilasciare garanzia fideiussoria definitiva solo a condizione che siano stati già costituiti prima della presentazione dell'offerta. È onere dell'operatore economico dimostrare che tali documenti siano costituiti in data non successiva al termine di scadenza della presentazione delle offerte.

È sanabile, altresì, la presentazione di una garanzia di valore inferiore o priva di una o più caratteristiche tra quelle sopra indicate (intestazione solo ad alcuni partecipanti al RTI, carenza delle clausole obbligatorie, etc.).

Non è sanabile - e quindi è causa di esclusione - la sottoscrizione della garanzia provvisoria da parte di un soggetto non legittimato a rilasciare la garanzia o non autorizzato ad impegnare il garante.

**7. MODALITA' E TERMINI DI PRESENTAZIONE DELL'OFFERTA.** Gli operatori economici interessati dovranno far pervenire, a loro esclusivo rischio ed onere, tramite servizio postale, o corriere, o recapito a mano, a pena di non ammissione alla gara - entro e non oltre le ore 13:00 del giorno 22/05/2020, all'Ufficio Protocollo del Consorzio alla Via S. Rosalia 22 – 03039 Sora (FR) -



## CONSORZIO DI BONIFICA N° 8 "CONCA DI SORA"

C.F. 82004450605

Sede legale : Via Santa Rosalia n° 22 – 03039 Sora (Fr)

Web: <http://www.consorzioconcadisora.it>

un unico plico chiuso e sigillato, sul quale dovranno risultare: l'indicazione del mittente (ragione sociale, indirizzo, codice fiscale dell'offerente e PEC - in caso di R.T.I. i dati dovranno essere indicati almeno per la capogruppo) e la dicitura "NON APRIRE - CONTIENE L'OFFERTA PER LA GARA PER L'ASSUNZIONE DI UN MUTUO - CIG 8280995D3E".

Ai fini del rispetto di tale termine farà fede esclusivamente l'apposizione di data di arrivo apposta sul plico a cura dell'Ufficio Protocollo. A maggior precisazione, resta inteso che il recapito dell'offerta rimane ad esclusivo rischio del mittente ove, per qualsiasi motivo, l'offerta stessa non giunga a destinazione in tempo utile, compreso il ritardato arrivo in caso di inoltro per via postale.

Si precisa che per "sigillatura" deve intendersi una chiusura ermetica recante un qualsiasi segno o impronta, apposto su materiale plastico come striscia incollata o ceralacca, tale da rendere chiusi il plico e le buste, attestare l'autenticità della chiusura originaria proveniente dal mittente, nonché garantire l'integrità e la non manomissione del plico e delle buste.

Per i concorrenti aventi sede legale in Italia o in uno dei Paesi dell'Unione europea, le dichiarazioni sostitutive si redigono ai sensi degli articoli 46 e 47 del d.p.r. 445/2000; per i concorrenti non aventi sede legale in uno dei Paesi dell'Unione europea, le dichiarazioni sostitutive sono rese mediante documentazione idonea equivalente secondo la legislazione dello Stato di appartenenza.

Tutte le dichiarazioni sostitutive rese ai sensi degli artt. 46 e 47 del d.p.r. 445/2000, ivi compreso il DGUE, la domanda di partecipazione e l'offerta economica devono essere sottoscritte dal rappresentante legale del concorrente o suo procuratore.

Il dichiarante allega copia fotostatica di un documento di riconoscimento, in corso di validità.

Le offerte tardive **saranno escluse** in quanto irregolari ai sensi dell'art. 59, comma 3, lett. b) del Codice.

L'offerta vincolerà il concorrente ai sensi dell'art. 32, comma 4 del Codice per 180 giorni dalla scadenza del termine indicato per la presentazione dell'offerta.



## CONSORZIO DI BONIFICA N° 8 "CONCA DI SORA"

C.F. 82004450605

Sede legale : Via Santa Rosalia n° 22 – 03039 Sora (Fr)

Web: <http://www.consorzioconcadisora.it>

Il plico, riportante la dicitura sopra indicata, deve contenere al suo interno due buste, non trasparenti, a loro volta debitamente controfirmate su tutti i lembi di chiusura ed idoneamente sigillate, recanti gli estremi dell'operatore economico mittente e la seguente dicitura:

- "BUSTA A - DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA"
- "BUSTA B - OFFERTA ECONOMICA"

**Contenuto della BUSTA A - Documentazione Amministrativa** - Nella Busta A, idoneamente sigillata e recante gli estremi dell'operatore economico, il concorrente dovrà inserire i seguenti documenti, precisando che la mancanza totale di uno di essi è motivo di esclusione dalla gara, entro i limiti di quanto previsto dall'art. 83 comma 9 (Soccorso istruttorio) del D.Lgs. n. 50/2016:

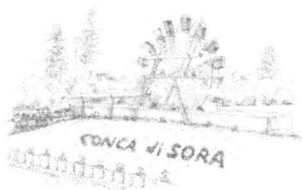
**1. Domanda di partecipazione alla gara**, compilata in lingua italiana, preferibilmente secondo il modello di cui all'allegato A. Nel caso di offerta da raggruppamento di Imprese non ancora costituito, le dichiarazioni dovranno essere rese da ogni concorrente e dovranno essere integrate con le seguenti attestazioni:

- a quale concorrente, in caso di aggiudicazione, sarà conferito mandato speciale con rappresentanza o funzioni di capogruppo;
- le parti del servizio che saranno eseguite da ogni Impresa concorrente.

Nel caso di offerta da raggruppamento di imprese già costituito, la dichiarazione dovrà integrare con le seguenti attestazioni:

- mandato collettivo irrevocabile con rappresentanza conferito alla mandataria per atto pubblico o scrittura privata autenticata;
- le parti del servizio che saranno eseguite da ogni Impresa concorrente.

Nella domanda dovrà essere indicato il nominativo e l'indirizzo di posta elettronica certificata della persona cui inviare ogni comunicazione attinente lo svolgimento della gara. La domanda di partecipazione dovrà essere sottoscritta dal legale rappresentante, allegando copia fotostatica del documento di identità in corso di validità. Nel caso di concorrenti costituiti da imprese in raggruppamento, la dichiarazione deve essere prodotta da ciascun concorrente che ne fa parte. La dichiarazione può essere sottoscritta anche da procuratori dei legali rappresentanti ed in tal caso



## CONSORZIO DI BONIFICA N° 8 "CONCA DI SORA"

C.F. 82004450605

Sede legale : Via Santa Rosalia n° 22 – 03039 Sora (Fr)

Web: <http://www.consorzioconcadisora.it>

va allegata la relativa procura in originale o copia conforme. La Stazione appaltante si riserva, ai sensi dell'art. 43 del D.P.R. n. 445 del 28/12/2000, di verificare i requisiti dichiarati, mediante l'acquisizione d'ufficio dei certificati attestanti il possesso di stati, fatti e qualità dei soggetti dichiaranti.

Il concorrente indica la forma singola o associata con la quale l'impresa partecipa alla gara (impresa singola, consorzio, RTI, aggregazione di imprese di rete, GEIE).

In caso di partecipazione in RTI, consorzio ordinario, aggregazione di imprese di rete, GEIE, il concorrente fornisce i dati identificativi (ragione sociale, codice fiscale, sede) e il ruolo di ciascuna impresa (mandataria/mandante; capofila/consorziata).

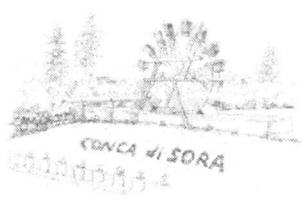
Nel caso di consorzio di cooperative e imprese artigiane o di consorzio stabile di cui all'art. 45, comma 2 lett. b) e c) del Codice, il consorzio indica il consorziato per il quale concorre alla gara; qualora il consorzio non indichi per quale/i consorziato/i concorre, si intende che lo stesso partecipa in nome e per conto proprio.

La domanda è sottoscritta:

- nel caso di raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario costituiti, dalla mandataria/capofila.
- nel caso di raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario non ancora costituiti, da tutti i soggetti che costituiranno il raggruppamento o consorzio;
- nel caso di aggregazioni di imprese aderenti al contratto di rete si fa riferimento alla disciplina prevista per i raggruppamenti temporanei di imprese, in quanto compatibile.

In particolare:

- a. **se la rete è dotata di un organo comune con potere di rappresentanza e con soggettività giuridica** la domanda di partecipazione deve essere sottoscritta dal solo operatore economico che riveste la funzione di organo comune;
- b. **se la rete è dotata di un organo comune con potere di rappresentanza ma è priva di soggettività giuridica** la domanda di partecipazione deve essere sottoscritta dall'impresa



## CONSORZIO DI BONIFICA N° 8 "CONCA DI SORA"

C.F. 82004450605

Sede legale : Via Santa Rosalia n° 22 – 03039 Sora (Fr)

Web: <http://www.consorziocadisorait>

che riveste le funzioni di organo comune nonché da ognuna delle imprese aderenti al contratto di rete che partecipano alla gara;

- c. **se la rete è dotata di un organo comune privo del potere di rappresentanza o se la rete è sprovvista di organo comune, oppure se l'organo comune è privo dei requisiti di qualificazione richiesti per assumere la veste di mandataria**, la domanda di partecipazione deve essere sottoscritta dall'impresa aderente alla rete che riveste la qualifica di mandataria, ovvero, in caso di partecipazione nelle forme del raggruppamento da costituirsi, da ognuna delle imprese aderenti al contratto di rete che partecipa alla gara.

Nel caso di consorzio di cooperative e imprese artigiane o di consorzio stabile di cui all'art. 45, comma 2 lett. b) e c) del Codice, la domanda è sottoscritta dal consorzio medesimo.

### Il concorrente allega:

- a) copia fotostatica di un documento d'identità del sottoscrittore;
- b) copia conforme all'originale della procura oppure nel solo caso in cui dalla visura camerale del concorrente risulti l'indicazione espressa dei poteri rappresentativi conferiti con la procura, la dichiarazione sostitutiva resa dal procuratore attestante la sussistenza dei poteri rappresentativi risultanti dalla visura.

**2. PASSOE** rilasciato dal sistema dopo che l'operatore economico ha eseguito la registrazione al servizio AVCPass ( in [www.anticorruzione.it](http://www.anticorruzione.it) servizi ad accesso riservati ) indicando a sistema il CIG della procedura.

**3. Documento di gara unico europeo**, il concorrente compila il DGUE di cui all'allegato modello, approvato con DM del Ministero delle Infrastrutture e Trasporti del 18 luglio 2016.

Il DGUE deve essere presentato:

- nel caso di raggruppamenti temporanei, consorzi ordinari, GEIE, da tutti gli operatori economici che partecipano alla procedura in forma congiunta;
- nel caso di aggregazioni di imprese di rete da ognuna delle imprese retiste, se l'intera rete partecipa, ovvero dall'organo comune e dalle singole imprese retiste indicate;



## CONSORZIO DI BONIFICA N° 8 "CONCA DI SORA"

C.F. 82004450605

Sede legale : Via Santa Rosalia n° 22 – 03039 Sora (Fr)

Web: <http://www.consorzioconcadisora.it>

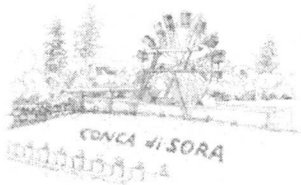
- nel caso di consorzi cooperativi, di consorzi artigiani e di consorzi stabili, dal consorzio e dai consorziati per conto dei quali il consorzio concorre;

In caso di incorporazione, fusione societaria o cessione d'azienda, le dichiarazioni di cui all'art. 80, commi 1, 2 e 5, lett. l) del Codice, devono riferirsi anche ai soggetti di cui all'art. 80 comma 3 del Codice che hanno operato presso la società incorporata, fusasi o che ha ceduto l'azienda nell'anno antecedente la data di pubblicazione del bando di gara.

**4. Copia del presente bando/disciplinare di gara**, sottoscritto, e siglato in ogni pagina, in segno di presa d'atto ed accettazione delle condizioni contrattuali e di esecuzione del servizio, dal Legale Rappresentante; dal Legale rappresentate di ciascuna delle Imprese raggruppante in caso di R.T.I. non costituiti al momento della presentazione dell'offerta; dal Legale Rappresentante dell'Impresa mandataria o del Consorzio in caso di R.T.I. costituiti o di Consorzi.

**5. Documento attestante la garanzia provvisoria** ex art. 92 del D. Lgs, pari al 2% dell'importo a base di gara; per gli operatori economici che presentano la cauzione provvisoria in misura ridotta, ai sensi dell'art. 93, comma 7 del Codice copia conforme della certificazione di cui all'art. 93, comma 7 del Codice che giustifica la riduzione dell'importo della cauzione.

**Contenuto della BUSTA B - Offerta Economica.** La Busta B deve essere idoneamente sigillata e recare gli estremi dell'operatore economico offerente. All'interno di tale busta dovrà essere inserita la relativa offerta economica redatta, utilizzando preferibilmente il Modello B allegato al presente bando, in lingua italiana, sottoscritta dal legale rappresentante o da procuratore fornito dei poteri necessari. In caso di sottoscrizione dell'offerta da parte del procuratore, alla stessa deve essere allegata la procura in originale o copia conforme. L'aggiudicazione avverrà a favore dell'Istituto o degli Istituti, in forma singola o associata, che avranno offerto lo spread più basso, espresso sino al terzo decimale, da aggiungere al parametro di riferimento Euribor a 6 mesi divisore 360 rilevato nel semestre precedente la scadenza della rata (es. rata scadente il 31/12 rilevazione Euribor 30/06 semestre precedente). Lo spread sarà comprensivo di tutte le spese, onorari e commissioni e ogni altro tipo di remunerazione e non potrà essere superiore al 4,5%.



## CONSORZIO DI BONIFICA N° 8 "CONCA DI SORA"

C.F. 82004450605

Sede legale : Via Santa Rosalia n° 22 – 03039 Sora (Fr)

Web: <http://www.consorzioconcadisora.it>

Per "prezzo più basso" si intende il minor spread offerto dal concorrente da sommare all'Euribor a 6 mesi per le operazioni a tasso variabile di durata 10 anni.

Lo spread sarà comprensivo di tutte le spese, onorari e commissioni e ogni altro tipo di remunerazione. Eventuali offerte che presentino valori superiori non saranno prese in esame, con conseguente esclusione del concorrente. Non potranno essere applicate spese di istruttoria.

Nessuna commissione sarà dovuta nel caso di estinzione parziale o totale anticipata del mutuo, che potrà essere effettuata in qualsiasi momento previo preavviso scritto - raccomandata A/R - di almeno 30 giorni calendariali antecedenti la scadenza della rata semestrale prevista nel contratto.

L'individuazione della migliore offerta sarà pertanto effettuata in base al valore da applicare per la determinazione del tasso di interesse passivo relativo al mutuo di cui trattasi. Nel caso ci sia discordanza tra l'importo espresso in cifre e quello in lettere, verrà preso in considerazione quello più vantaggioso per l'Ente Aggiudicatore. Ogni Istituto/Azienda deve presentare una sola offerta. Non sono ammesse offerte plurime, condizionate, alternative o espresse in modo indeterminato o facenti riferimento a parametri non prevedibili al momento dell'aggiudicazione o ad altra offerta propria o altrui. In caso di raggruppamenti temporanei non ancora costituiti e consorzi ordinari di concorrenti, è richiesta, a pena di nullità, la sottoscrizione della stessa da parte dei legali rappresentanti di tutte le imprese raggruppate che, in caso di aggiudicazione, si conformeranno a quanto previsto relativamente agli obblighi della ditta affidataria.

Andranno altresì specificati i costi aziendali relativi alla salute ed alla sicurezza sui luoghi di lavoro di cui all'art. 95, comma 10 del Codice. Detti costi relativi alla sicurezza connessi con l'attività d'impresa dovranno risultare congrui rispetto all'entità e le caratteristiche delle prestazioni oggetto dell'appalto.

Validità dell'offerta: 180 giorni dalla data di presentazione.

Nella busta B non dovrà essere inserito nessun altro documento.

Nel caso in cui l'offerta sia mancante o risulti incompleta ovvero risultino irregolarità e/o omissioni nelle dichiarazioni o nella documentazione richiesta, si applicheranno le disposizioni



## CONSORZIO DI BONIFICA N° 8 "CONCA DI SORA"

C.F. 82004450605

Sede legale : Via Santa Rosalia n° 22 – 03039 Sora (Fr)

Web: <http://www.consorzioconcadisora.it>

previste all'art. 59 comma 3 del D.Lgs n. 50/2016. Non sono, altresì, ammesse le offerte che rechino correzioni o abrasioni se non espressamente confermate e sottoscritte.

**7. MODALITA' DI SVOLGIMENTO DELLA GARA** I plichi pervenuti saranno aperti in seduta pubblica il giorno 26/05/2020 alle ore 11.00 presso la sede del Consorzio in Via S. Rosalia, 22, per la verifica della documentazione amministrativa (BUSTA A). In quella sede sarà comunicata la data e l'ora per l'apertura dell'offerta economica (BUSTA B), che potrà effettuarsi anche nella medesima giornata. In caso di offerte uguali si procederà per sorteggio.

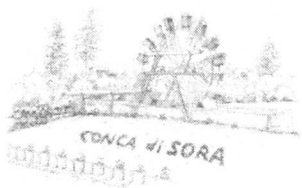
Il RUP procederà, nella prima seduta pubblica, assistito da due testimoni, a verificare il tempestivo deposito e l'integrità dei plichi inviati dai concorrenti e, una volta aperti, a controllare la completezza della documentazione amministrativa presentata.

Successivamente il RUP procederà a:

- a) verificare la conformità della documentazione amministrativa a quanto richiesto nel presente disciplinare;
- b) attivare la procedura di soccorso istruttorio;
- c) redigere apposito verbale relativo alle attività svolte;
- d) adottare il provvedimento che determina le esclusioni e le ammissioni dalla procedura di gara, provvedendo altresì agli adempimenti di cui all'art. 29, comma 1, del Codice.

**8. CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE DELLA GARA** Il criterio di aggiudicazione è quello del prezzo più basso previsto dall'art. 95, comma 4, del D.Lgs. n. 50/2016. L'aggiudicazione avverrà a favore dell'Istituto o Azienda di credito che, in forma singola o associata, avrà formulato la migliore offerta in relazione allo Spread aggiuntivo da applicare all'EURIBOR a 6 mesi divisore 360, rilevato nel semestre precedente la scadenza della rata, indicato con 3 (tre) cifre decimali. **Qualora la somma dell'Euribor + lo Spread sia negativo il tasso applicato è pari a zero.**

Qualora le offerte siano presentate con un decimale composto da un numero superiore a tre cifre, sarà operato il troncamento di tale numero a partire dalla quarta cifra, della quale non si terrà



## CONSORZIO DI BONIFICA N° 8 "CONCA DI SORA"

C.F. 82004450605

Sede legale : Via Santa Rosalia n° 22 – 03039 Sora (Fr)

Web: <http://www.consorzioconcadisora.it>

conto. Si procederà all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida, se ritenuta vantaggiosa per l'Ente Aggiudicatore, ovvero l'Ente si riserva la facoltà di non procedere all'aggiudicazione dell'appalto qualora nessuna delle offerte dovesse ritenersi congrua e/o conveniente e comunque, idonea a soddisfare le sue esigenze. Inoltre, l'Ente Aggiudicatore si riserva di aggiudicare la gara al concorrente che segue in graduatoria in caso di risoluzione, rescissione del contratto o revoca dell'aggiudicazione. Infine, l'Ente Aggiudicatore si riserva di richiedere dei chiarimenti alle imprese circa le offerte presentate, con riserva di esclusione qualora non vengano fornite valide spiegazioni.

**9.VERIFICA DI ANOMALIA DELLE OFFERTE.** Al ricorrere valuterà la congruità delle offerte pervenute ai sensi del comma 3 bis dell'art. 97 del Codice e secondo le modalità previste dai commi 2 e 2 bis dell'art. 97 del medesimo articolo, e in ogni altro caso in cui, in base a elementi specifici, l'offerta appaia anormalmente bassa, il RUP valuta la congruità, serietà, sostenibilità e realizzabilità delle offerte che appaiono anormalmente basse.

Qualora il numero delle offerte ammesse sia pari o superiore a dieci, ai sensi dell'art. 97, comma 8, del D. Lgs 50/2016 è prevista l'esclusione automatica dalla gara delle offerte con un valore pari o superiore alla soglia di anomalia individuata con le modalità previste dai commi 2 e 2 bis del medesimo articolo.

Il RUP richiede per iscritto al concorrente la presentazione, per iscritto, delle spiegazioni, se del caso indicando le componenti specifiche dell'offerta ritenute anomale.

A tal fine, assegna un termine non inferiore a quindici giorni dal ricevimento della richiesta.

Il RUP esamina in seduta riservata le spiegazioni fornite dall'offerente e, ove le ritenga non sufficienti ad escludere l'anomalia, può chiedere, anche mediante audizione orale, ulteriori chiarimenti, assegnando un termine massimo per il riscontro.



## CONSORZIO DI BONIFICA N° 8 "CONCA DI SORA"

C.F. 82004450605

Sede legale : Via Santa Rosalia n° 22 – 03039 Sora (Fr)

Web: <http://www.consorzioconcadisora.it>

Il RUP esclude, ai sensi degli articoli 59, comma 3 lett. c) e 97, commi 5 e 6 del Codice, le offerte che, in base all'esame degli elementi forniti con le spiegazioni risultino, nel complesso, inaffidabili e procede ai sensi del seguente articolo 23.

In caso di gara deserta o di deposito di offerte non appropriate sotto il profilo degli offerenti e/o offerte si procederà ad indire una gara di appalto mediante procedura negoziata ai sensi dell'art. 63, comma 2, lettera a) del D. Lgs 50/2016, con invito esteso agli operatori economici individuata dal Consorzio.

L'aggiudicazione avverrà anche in presenza di una sola offerta purché la stessa sia ritenuta valida ed appropriata con riferimento all'art. 63, comma 2, lettera a) del D. Lgs 50/2016. In caso di offerte uguali si procederà per sorteggio.

**10. CONTRATTO** Il contratto dovrà essere stipulato entro 35 giorni dall'aggiudicazione definitiva. Non saranno ammesse spese contrattuali a carico del Consorzio. All'esito delle operazioni di cui sopra il RUP, qualora vi sia stata verifica di congruità delle offerte anomale – formulerà la proposta di aggiudicazione in favore del concorrente che ha presentato la migliore offerta.

**11. COMUNICAZIONI** Qualora il concorrente abbia necessità di richiedere chiarimenti o precisazioni in merito alla presente gara, dovrà formulare i propri quesiti per iscritto fino a 7 giorni lavorativi prima della scadenza prevista per la presentazione delle offerte. Le richieste di chiarimenti andranno inviate all'attenzione del RUP al seguente indirizzo di posta elettronica certificata: [consorziobonifica8@pcert.postecert.it](mailto:consorziobonifica8@pcert.postecert.it).

A tali quesiti il soggetto Aggiudicatore risponderà, per iscritto. I quesiti pervenuti oltre il termine indicato non verranno presi in considerazione. Le richieste di chiarimenti devono essere formulate in lingua italiana. Le risposte a tutte le richieste presentate verranno fornite entro 4 giorni dalla scadenza del termine fissato per la presentazione delle offerte e pubblicate in forma anonima all'indirizzo internet [www.consorzioconcadisora.it](http://www.consorzioconcadisora.it).



## CONSORZIO DI BONIFICA N° 8 "CONCA DI SORA"

C.F. 82004450605

Sede legale : Via Santa Rosalia n° 22 – 03039 Sora (Fr)

Web: <http://www.consorzioconcadisora.it>

Non sono ammessi chiarimenti telefonici.

**12. AMMORTAMENTO** La decorrenza dell'ammortamento deve essere fissata al 1° gennaio dell'anno successivo a quello della stipula del contratto. La rata di ammortamento deve essere comprensiva, sin dal primo anno, della quota capitale e della quota interessi. Unitamente alla prima rata di ammortamento del mutuo cui si riferiscono devono essere corrisposti gli eventuali interessi di preammortamento, gravati degli ulteriori interessi, al medesimo tasso, decorrenti dalla data di inizio dell'ammortamento e sino alla scadenza della prima rata.

**13. CONTENZIOSO**. L'organismo responsabile delle procedure di ricorso avverso gli atti di gara sarà il Tribunale Amministrativo Regionale della Lazio.

**14. RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO**. Il Responsabile del Procedimento, ex art. 31 del D. Lgs 31 del D Lgs 50/2016, è la Dott.ssa Angela Musilli – tel 0776/813529 – e-mail: [angelamusilli@consorzioconcadisora.it](mailto:angelamusilli@consorzioconcadisora.it).

**15. PUBBLICAZIONE**. Il presente bando e i relativi allegati sono pubblicati sul sito internet istituzionale del Consorzio [www.consorzioconcadisora.it](http://www.consorzioconcadisora.it) nella sezione "Amministrazione Trasparente/Bandi di gara e contratti" e sul Portale Nazionale del MIT.

**16. ACCESSO AGLI ATTI**. L'Accesso agli atti è garantito dall'art. 53 del D. Lgs 50/2016 e dagli artt. 22 e seguenti della legge 241/90. La richiesta di accesso agli atti deve essere motivata in ragione dei diritti e degli interessi legittimi che si intendono tutelare e si dovrà altresì indicarne le ragioni per le quali la conoscenza di tali atti sia necessaria ai fini della tutela legale.



## CONSORZIO DI BONIFICA N° 8 “CONCA DI SORA”

C.F. 82004450605

Sede legale : Via Santa Rosalia n° 22 – 03039 Sora (Fr)

Web: <http://www.consorziocncaadisora.it>

**17. RINVIO.** Per quanto non espressamente previsto nel presente capitolato si fa espresso riferimento e rimando alle disposizioni di legge ed ai regolamenti consortili, nonché ad ogni altra norma in quanto compatibile.

**18. PRIVACY.** L'aggiudicatario dovrà garantire l'osservanza del D. Lgs 196/2003, Reg. UE 2016/679 e del D. Lgs 101/2018 in materia di trattamento dei dati personali.

L'esecuzione del servizio in oggetto comporta il trattamento da parte dell'Aggiudicatario per conto del Contraente di dati personali.

L'Aggiudicatario dichiara di possedere esperienza, competenze tecniche e risorse che gli consentono di mettere in atto misure tecniche e organizzative adeguate a garantire la conformità alla normativa in materia di tutela dei dati personali.

Con l'aggiudicazione del servizio oggetto del presente capitolato, l'operatore economico aggiudicatario sarà obbligato a svolgere l'incarico di Responsabile del trattamento ai sensi dell'art. 28 del Regolamento UE 2016/679 relativo alla protezione delle persone fisiche con riguardo al trattamento dei dati personali – Regolamento generale sulla Protezione dei Dati Personali.

I dati raccolti saranno trattati anche con strumenti informatizzati e/o automatizzati ai sensi del GDPR 2016/679 e della vigente normativa nazionale, esclusivamente nell'ambito della procedura regolata dal presente capitolato.

**F.TO IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO  
(DOTT.SSA ANGELA MUSILLI)**

Allegati:

- Modello A - Domanda di partecipazione
- Modello B - Offerta economica